

EN CONSTRUCCIÓN |||| **Novedades en el aeropuerto Jorge Chávez**

Un imponente local empieza a levantarse en un terreno adyacente al aeropuerto internacional Jorge Chávez y está pensado para atender el movimiento de carga de productos de importación y exportación. “La idea es permitir el circuito directo de las bodegas hacia y desde los aviones”, explica el arquitecto proyectista de Lima Cargo City, Javier Casaverde.

En cuanto al proyecto –en orden de derecha a izquierda con referencia a la imagen central–, el sector comprenderá un centro empresarial, el patio de maniobra de carga y descarga –donde están los camiones–, el gran almacén de carga y el patio de maniobra del dolly (grúa que mueve la carga).

En una extensión de 44.000 m² de área total del terreno, el almacén comprenderá 19.000 m². Se destinará en ese espacio un subalmacén para la carga de importación, de exportación y un último para una cámara frigorífica de 3.000 m² para alimentos perecibles. Todo ello se complementará con un centro empresarial de cuatro plantas que abarcará más de 12.000 m² de área techada. Este contará en el primer piso con un centro comercial que albergará, entre otros, restaurantes y entidades bancarias, y al cual tendrá acceso el público desde la calle, por lo que no se integrará al circuito.

Además, destaca un centro de negocios, exclusivo para el personal administrativo que labore en el lugar. Y a partir del segundo piso en adelante estarán las oficinas administrativas de las aerolíneas, agentes de carga y las empresas operadoras.

EL DISEÑO

La construcción del edificio plantea un diseño semiindustrial con una gran cortina de vidrio verde a todo lo largo del frontis, marcando el ingreso a cada uno de los sectores del edificio con unos planos inclinados que a su vez tienen unos parasoles de aluminio. En el exterior posee un retiro que alberga el estacionamiento regular, además de un estacionamiento eventual para facilitar la circulación de camiones en las horas pico. El almacén será íntegramente de estructura metálica empernada con losas de concreto y tendrá 11 metros de fondo de altura libre. ●



IMÁGENES: LIMA CARGO CITY

ASÍ SERÁ. Lima Cargo City tiene un área de 44.000 m² en la que se construirá un almacén y un centro empresarial al que se accederá desde la calle.

A escala industrial

■ LIMA CONTARÁ CON UN NUEVO CONCEPTO DE ALMACÉN DE CARGA AÉREA EN EL QUE SE INTEGRA UN MODERNO CENTRO EMPRESARIAL EN LA MISMA BASE AEROPORTUARIA CAPITALINA



CENTRO EMPRESARIAL. El primer piso tendrá locales comerciales.



ALMACÉN. Desde aquí se hará todo el movimiento de carga.